



NIERUCHOMOŚCI LUVENA

Oferta wynajmu

5/03/18

Jesteśmy firmą deweloperską i inwestycyjną, która w chwili obecnej dysponuje ponad 42 000m² powierzchni magazynowych, produkcyjnych i biurowych. Oferujemy budowę nowych obiektów pod indywidualne potrzeby klientów.

Park Przemysłowy

Oferata handlowa Parku skierowana jest przede wszystkim do małych i średnich przedsiębiorstw handlowych oraz produkcyjnych z terenu województwa wielkopolskiego oraz leżących w jego najbliższym otoczeniu. Budowa powierzchni pod indywidualne potrzeby klienta odbywa się w terminie 12 miesięcy od podpisania umowy. W chwili obecnej Park Przemysłowy proponuje do wynajmu lub kompleksowej obsługi logistycznej (usługi przechowywania, konfekcjonowania, rozładunku, ważenia, transportu kolejowego itd.) ponad 42 000m² powierzchni magazynowych i produkcyjnych.

Wynajem powierzchni magazynowych

W naszej ofercie znajdziecie Państwo zarówno nowoczesne hale magazynowe wysokiego składowania w nowo budowanych obiektach jak i zmodernizowane powierzchnie magazynowe i produkcyjne.

Naszą domeną jest budowa nowych obiektów pod indywidualne potrzeby klientów, o powierzchni przemysłowej już od 1200 metrów kwadratowych. Budowa nowej hali odbywa się w terminie 12 miesięcy od podpisania umowy.

Wynajem powierzchni biurowych / usługowych

Oferujemy biura w bardzo wysokim standardzie w budynkach klasy A, oraz powierzchnie w dobrym stanie technicznym w atrakcyjnej cenie. Naszym atutem jest szeroki asortyment lokali oraz szereg usług dodatkowych wspierających rozwój przedsiębiorstw.

Wynajem sal konferencyjnych

Proponujemy na wynajem sale konferencyjne w Luboniu koło Poznania. Poza doskonałą lokalizacją ich atutem jest niewątpliwie nowoczesna estetyka i bardzo dobre jakościowo wyposażenie. Oferujemy możliwość skorzystania z najmu powierzchni różniących się metrażem.

Lokalizacja

Oferowane przez nas do wynajmu powierzchnie magazynowe, biurowe oraz konferencyjne zlokalizowane są w Poznaniu oraz w Luboniu (k. Poznania). Luboń usytuowany jest w bezpośredniej bliskości autostrady A2.



Oferowane przez nas do wynajmu powierzchnie magazynowe, biurowe oraz konferencyjne zlokalizowane są w Poznaniu oraz w Luboniu (k. Poznania). Luboń usytuowany jest w bezpośredniej bliskości autostrady A2.

**KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ZESPÓŁ HAL PRODUKCYJNO-BIUROWYCH
PARK PRZEMYSŁOWY LUVENA
OBSZAR ZAINWESTOWANIA 102 782m²
WERSJA 5 - Pz = 41 550m²**

WZROST	WZROST	WZROST	WZROST	WZROST	WZROST	WZROST
15 079 m ²	18 136 m ²	30 845 m ²	37 113 m ²	18 136 m ²	18 136 m ²	18 136 m ²
15 079 m ²	18 136 m ²	30 845 m ²	37 113 m ²	18 136 m ²	18 136 m ²	18 136 m ²
15 079 m ²	18 136 m ²	30 845 m ²	37 113 m ²	18 136 m ²	18 136 m ²	18 136 m ²
15 079 m ²	18 136 m ²	30 845 m ²	37 113 m ²	18 136 m ²	18 136 m ²	18 136 m ²

OPISYWAJĄCA KATEGORIĘ 102 782m²
DŁUGOŚĆ 102 782m²



inea
 PARK PRZEMYSŁOWY LUVENA SP. Z O.O.
 LUBÓŁ, ul. Baranów Wągli 1
 KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 ZESPÓŁ HAL PRODUKCYJNO-BIUROWYCH
 PARK PRZEMYSŁOWY LUVENA
 WERSJA 5 - KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA
 TERENU WZROST 5

PROJEKTOWAŁ	mgr inż. S. Bielecki	PROJEKTOWAŁ	
OPRACOWAŁ	mgr inż. S. Bielecki	OPRACOWAŁ	
WZROST	102 782m ²	WZROST	
OPISYWAJĄCA KATEGORIĘ	102 782m ²	OPISYWAJĄCA KATEGORIĘ	

P-05



2-003 oferta najmu

Magazynowa 6

62-030 Luboń

Całkowita oferowana pow.: 120 m²

Cena netto: 75 zł/h

Maksymalna ilość osób: 58

Uwagi: **sala konferencyjna o wysokim standardzie znajduje się w budynku klasy A wybudowanym w 2012 roku. Salka została wyposażona w nowoczesny sprzęt multimedialny umożliwiającą prezentację zarówno z tradycyjnych nośników jak papier i folia jak również z wszelkich nośników elektronicznych. Wysokiej jakości nagłośnienie daje możliwość odtworzenia filmów w formacie DVD oraz Blu-ray. Z panela dotykowego znajdującego się na biurku prowadzącego szkolenie można sterować multimediami, a także oświetleniem i systemem zaciemnienia sali. W cenie zapewniamy również dostęp do szybkiego internetu. Dodatkowym atutem jest bliskość bufetu, która w zależności od potrzeb może zapewnić uczestnikom szkolenia poczęstunek.**

Osoba kontaktowa: **Jolanta Tulińska-Całujek**

e-mail: jolanta.tulinska-calujek@luvena.pl

tel: 61 89 00 131

Osoba kontaktowa: **Patryk Szymański**

e-mail: patryk.szymanski@luvena.pl

tel: 61 89 00 130, tel. kom. 607 321 757



Rok budowy:	2012
Obecny stan techniczny hali:	b.dobry
Ilość miejsc parkingowych:	100
Specyfikacja sali konferencyjnej	
Standard wykończenia:	nowoczesny
Dostęp dla niepełnosprawnych:	Tak <i>parter</i>
Dostępność:	7 dni w tygodniu
Klimatyzacja:	Tak
Wyposażenie:	internet wzmacniacz mikrofon bezprzewodowy wpinany w klapę odtwarzacz DVD, BluRay projektor multimedialny manipulator dotykowy wizualizer mównica mobilna stoły i krzesła
Położenie	
Kraj:	PL
Kod pocztowy:	62-030
Miejscowość:	Luboń
Ulica:	Magazynowa 6
Odległość od autostrady (km):	5 km - <i>autostrada A2</i>
Odległość od drogi krajowej (km):	7 km - <i>droga nr 5</i>
Odległość od linii kolejowych (km):	3 km <i>Poznań-Wrocław</i>
Odległość od lotniska (km):	20 km - <i>Ławica</i>
Najbliższe miasto wojewódzkie:	Poznań
Najbliższe przejście graniczne:	Świecko
Cena	
Cena najmu powierzchni biurowej / usługowej (zł/netto):	75
Za 1 godzinę:	75
Cały dzień (w godzinach 7-19):	450

Oferta ze strony: <http://www.luvena-nieruchomosci.pl/real-estate/2-003-oferta-najmu-2/>